

DIPL.-ING. ERICH-PETER ROES
DIPL.-ING. HANS-PETER HÄRING
ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGSINGENIEURE

Vermessungsbüro Roes und Häring · Moerser Straße 23 · 40667 Meerbusch

Stadt Meerbusch
Bauordnungsamt
Postfach 1664

40641 Meerbusch

40667 MEERBUSCH-BÜDERICH

Moerser Straße 23 (B 9)

Telefon 02132/3553

Telefax 02132/3914

Bankverbindung:
Kreissparkasse Grevenbroich
Konto-Nr. 219683
BLZ 31251350

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Datum

94007

02.05.1994

GRZ/GFZ-Berechnung

Bauvorhaben: Gemarkung Latum, Flur 3, Flurstück 989
Wasserstr.

Bauherr: Norbert Stirken, Uerdinger Str. 62, 40668 Meerbusch

Fläche des Baugrundstücks: 355 qm

bebaute Grundfläche

Whs	$10.875 \times 8.925 + 4.375 \times 1.20 =$	102.3
Lichtschächte	$1.1 \times 0.5 \times 3 =$	1.7
Garage	$5.11 \times 5.86 =$	29.9
St	$3.5 \times 5.5 + 3.5 \times 4.0 \times 0.5 =$	26.3

		160.2

GRZ: $102.3 / 355 = 0.29$; $160.2 / 355 = 0.45$

Nachweis der Nichtvollgeschossigkeit des DG


 $6.2 / 8.925 = 69 \%$ bzw. $6.2 / 10.125 = 61 \%$

Geschoßfläche

EG 102.3

DG (Nichtanrechnung, da kein Vollgeschoß)

GFZ: $102.3 / 355 = 0.29$


Dipl.-Ing.
E.-P. ROES
Öffentl. best.
Vermessungsingenieur

Dipl.-Ing. Erich-Peter Roes
Öffentlich best. Verm.-Ing.